

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ДВНЗ «ПРИКАРПАТСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ ВАСИЛЯ СТЕФАНІКА»**

Навчально-науковий юридичний інститут

Кафедра трудового, екологічного та аграрного права

**СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ
ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ**

Рівень вищої освіти – другий (магістерський)

Освітньо-професійна програма Право

Спеціальність 081 Право

Галузь знань 08 Право

Затверджено на засіданні кафедри
Протокол № 1 від 30 серпня 2022 р.

ЗМІСТ

1. Загальна інформація
2. Анотація до навчальної дисципліни
3. Мета та цілі навчальної дисципліни
4. Результати навчання (компетентності)
5. Організація навчання
6. Система оцінювання навчальної дисципліни
7. Політика навчальної дисципліни
8. Рекомендована література

1. Загальна інформація	
Назва дисципліни	Правовий режим земель сільськогосподарського призначення
Викладач (-і)	Вівчаренко Олег Антонович, д.ю.н., доц., проф. кафедри трудового, екологічного та аграрного права
Контактний телефон викладача	(0342) 59-61-11
Е-mail викладача	oleh.vivcharenko@pnu.edu.ua
Формат дисципліни	Очний
Обсяг дисципліни	3 кредити ЄКТС, 90 год.
Посилання на сайт дистанційного навчання	http://www.d-learn.pu.if.ua
Консультації	<p>Консультації проводяться відповідно до Графіку індивідуальних занять зі студентами, розміщеному на інформаційному стенді та сайті кафедри https://ktetap.pnu.edu.ua/інформація-щодо-навчального-процесу-2/</p> <p>Також можливі консультації шляхом листування через електронну пошту, зокрема, що стосується виконання індивідуальних науково-дослідних завдань.</p>
2. Анотація до навчальної дисципліни	
<p>Землі сільськогосподарського призначення – є найбільш цінною категорією земель, що пов'язано з унікальними властивостями їх родючості та можливістю використання як основного засобу виробництва у сільському господарстві. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення визначається нормативно-правовими актами земельного, аграрного, екологічного та інших галузей законодавства.</p> <p><u>Предметом</u> вивчення навчальної дисципліни є поняття і склад земель сільськогосподарського призначення; право власності та право користування землями сільськогосподарського призначення; гарантії прав на землі сільськогосподарського призначення; управління в галузі використання та охорони земель сільськогосподарського призначення; правова охорона земель сільськогосподарського призначення та особливості юридичної відповідальності за порушення їх правового режиму.</p> <p>Вивчення курсу передбачає дослідження та аналіз науково-теоретичних робіт представників як земельно-правової науки, так і інших галузевих юридичних наук, а також ознайомлення з нормативно-правовими актами земельного, екологічного, цивільного, аграрного та деяких інших галузей законодавства.</p>	
3. Мета та цілі навчальної дисципліни	
<p><u>Метою</u> викладання навчальної дисципліни «Правовий режим земель сільськогосподарського призначення» є оволодіння теоретичними знаннями про землі сільськогосподарського призначення в Україні; поглиблення знань про основні засади правового регулювання відносин з приводу використання та охорони земель сільськогосподарського призначення; вивчення чинних нормативно-правових актів земельного законодавства України; вироблення практичних навиків тлумачення і правильного застосування норм земельного права.</p> <p><u>Основними завданнями</u> вивчення дисципліни «Правовий режим земель сільськогосподарського призначення» є знання основних нормативно-правових актів земельного та аграрного законодавства про правовий режим земель сільськогосподарського призначення та застосування навичок та знань, набутих при вивченні теоретичного матеріалу, у конкретних життєвих ситуаціях.</p>	

4. Програмні компетентності та результати навчання

Загальні компетентності:

- здатність застосовувати закони формальної логіки в процесі інтелектуальної діяльності;
- навички роботи в комп'ютерних мережах, збір, аналіз та управління інформацією, навички використання програмних засобів;
- знання та розуміння наукової правничої термінології;
- здатність скеровувати зусилля, поєднувати результати різних досліджень та аналізу, вчасно подавати результат.

Фахові компетентності:

- здатність застосовувати в професійній діяльності положення європейського та компетентність у загальнотеоретичних проблемах національного законодавства, яке регулює використання й охорону земель сільськогосподарського призначення;
- здатність кваліфіковано застосовувати нормативно-правові акти екологічного, земельного, адміністративного, процесуального законодавства у відносинах з приводу використання та охорони земель сільськогосподарського призначення;
- здатність кваліфікованого системного тлумачення відповідних актів;
- здатність давати кваліфіковані юридичні висновки і консультації для врегулювання спору щодо використання та охорони земель сільськогосподарського призначення;
- здатність приймати обґрунтовані та ефективні управлінські рішення в галузі використання та охорони земель сільськогосподарського призначення.

Програмні результати навчання:

Здатність продемонструвати знання та розуміння:

- підходів, методів, прийомів та принципів дослідження використання та охорони земель сільськогосподарського призначення;
- поняття та юридичну природу використання земель сільськогосподарського призначення, особливості виникнення прав на них;
- специфіки об'єктно-суб'єктного складу у сфері використання та охорони земель сільськогосподарського призначення;
- юридичних засобів захисту і забезпечення прав та інтересів суб'єктів у сфері охорони земель сільськогосподарського призначення;
- особливостей порядку набуття права користування землями сільськогосподарського призначення.

Вміння:

- тлумачити і застосовувати чинне земельне законодавство з питань використання та охорони земель сільськогосподарського призначення;
- давати юридичну кваліфікацію відносинам, що пов'язані з порядком використання та охорони земель сільськогосподарського призначення;
- досліджувати та оцінювати ефективність земельно-правових гарантій реалізації права на використання земель сільськогосподарського призначення;
- виробити практичні навички тлумачення і правильного застосування норм земельного права.

5. Організація навчання

Обсяг навчальної дисципліни

Вид заняття	Загальна кількість годин
лекції	12

семінарські заняття / практичні / лабораторні		18		
самостійна робота		60		
Ознаки навчальної дисципліни				
Семестр	Спеціальність	Курс (рік навчання)		Нормативний / вибірковий
1	081 Право	1		нормативний
Тематика навчальної дисципліни				
Тема		кількість год.		
		лекції	заняття	сам. роб.
Тема 1. Законодавче регулювання правового режиму земель сільськогосподарського призначення		1	2	4
Тема 2. Поняття та склад земель сільськогосподарського призначення		1	2	4
Тема 3. Право власності на землі сільськогосподарського призначення		2	2	6
Тема 4. Право користування землями сільськогосподарського призначення		2	2	6
Тема 5. Обмежені речові права на землі сільськогосподарського призначення		-	2	8
Тема 6. Основні організаційно-правові форми реалізації прав на землі сільськогосподарського призначення		2	2	6
Тема 7. Гарантії прав на землі сільськогосподарського призначення		2	2	6
Тема 8. Управління в галузі використання та охорони земель сільськогосподарського призначення		1	2	6
Тема 9. Особливості правової охорони земель сільськогосподарського призначення		1	2	6
Тема 10. Юридична відповідальність за порушення правового режиму земель сільськогосподарського призначення		-	-	8
ЗАГ.:		12	18	60
6. Система оцінювання навчальної дисципліни				
Загальна система оцінювання навчальної дисципліни	Загальна система оцінювання навчальної дисципліни є уніфікованою в межах навчально-наукового юридичного інституту і визначається п. 4.4 Положення про порядок організації навчального процесу та оцінювання успішності студентів у навчально-науковому юридичному інституті Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника, затвердженим Вченою радою Юридичного інституту Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника, протокол № 2 від 12.10.2010 р. (з наступними змінами) – <i>текст розміщений на інформаційному стенді та сайті Інституту https://law.pnu.edu.ua/wp-content/uploads/sites/100/2020/03/Положення-про-критерії-оцінювання-студентів-ННЮІ.pdf</i>			
Вимоги до письмових робіт	Вивчення дисципліни передбачає <u>обов'язкове</u> виконання всіма студентами <u>одної</u> письмової модульної контрольної роботи. Робота виконується на 8 семінарському занятті. На контрольну виноситься 1 описове завдання, яке оцінюється у 8 балів, 2 коротких завдання нормативного змісту, які оцінюються по 5 балів, 1 тестове завдання, яке оцінюється у 2 бали. Максимальний			

	бал за контрольну становить 20. За бажанням (для отримання додаткових до 5 балів) студенти можуть виконувати індивідуальні завдання за темою відповідного семінарського заняття. Види, приклади підготовки та критерії оцінювання індивідуальних завдань знаходяться на кафедрі та розміщені на сайті кафедри https://ktetap.pnu.edu.ua/денна-форма-навчання-2/
Семінарські заняття	Система оцінювання семінарських занять визначена п.п. 4.4.3.2, 4.4.3.3 Положення про порядок організації навчального процесу та оцінювання успішності студентів у навчально-науковому юридичному інституті Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника.
Умови допуску до підсумкового контролю	Порядок та організація контролю знань студентів, зокрема, умови допуску до підсумкового контролю визначаються р. 5 Положення про порядок організації навчального процесу та оцінювання успішності студентів у навчально-науковому юридичному інституті Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника
Підсумковий контроль	Підсумковий контроль – <u>екзамен</u> у письмовій формі На екзамен виноситься 2 описових завдання, які оцінюються по 15 балів, 2 коротких запитання нормативного змісту, які оцінюються по 5 балів, 5 тестових завдань, які оцінюються по 2 бали. Максимальний бал за екзамен становить 50 балів.

7. Політика навчальної дисципліни

Письмові роботи:

Планується виконання студентами обов'язкових та додаткових декількох видів письмових робіт: обов'язкової письмової контрольної роботи, письмових тестових завдань за темами, винесеними на самостійне опрацювання (перелік міститься в Методичних вказівках і завданнях для підготовки до семінарських (практичних) занять), письмових експрес-опитувань на семінарських заняттях тощо, а також додаткових письмових індивідуальних завдань.

Академічна доброчесність:

Очікується, що студенти будуть дотримуватися принципів академічної доброчесності, усвідомлюючи наслідки її порушення, що визначається Положенням про запобігання та виявлення плагіату у ДВНЗ «Прикарпатський національний університет імені Василя Стефаника» <https://pnu.edu.ua/положення-про-запобігання-плагіату/>.

Відвідування занять

Відвідання занять є важливою складовою навчання. Очікується, що всі студенти відвідають лекції і практичні заняття курсу.

Пропуски семінарських (практичних, лабораторних) занять відпрацьовуються в обов'язковому порядку. Студент зобов'язаний відпрацювати пропущене заняття впродовж двох тижнів з дня пропуску заняття. За пропущені лекційні заняття без поважних причин в обсязі, що перевищує 10% від загальної кількості лекційних годин, які відведені на навчальну дисципліну відповідно до робочого навчального плану, керівник курсу віднімає 5 балів від підсумкового семестрового балу студента (п. 5.1.2 Положення про порядок організації навчального процесу та оцінювання успішності студентів у навчально-науковому юридичному інституті Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника).

8. Рекомендована література

1. Земельне право: Підручник / М.В.Шульга, Г.В.Анісімова, Н.О.Багай, А.П.Гетьман та ін.; За ред. М.В.Шульги. Харків: Право, 2013. 520 с.

2. Земельний кодекс України з постатейними матеріалами: Збірник нормативно-правових актів та матеріалів судової практики: За станом нормативно-правових актів та актів органів судової влади на 1 лютого 2006 року Упорядник А.М. Мірошніченко. Науковий редактор В.В. Носік. К.: Фізична особа – суб'єкт видавничої справи Романчук Р.С., 2006. 720 с.
3. Землі сільськогосподарського призначення: права громадян України. Науково-навчальний посібник // За ред. докт. юрид. наук, проф. Н.І.Титової. Львів: ПАІС, 2005. 368 с.
4. Кулинич П.Ф. Правові проблеми охорони і використання земель сільськогосподарського призначення в Україні: Монографія. Київ: «Логос», 2011. 688 с.
5. Носік В.В. Право власності на землю Українського народу: Монографія. Юрінком Інтер, 2006. 544 с.
6. Семчик В.І., Кулинич П.Ф., Шульга М.В. Земельне право: Академічний курс Семчик В.І., Кулинич П.Ф., Шульга М.В.; за ред. В.І.Семчика. К.: 2008. 600 с.

Детальний перелік монографічної, наукової, науково-практичної літератури, нормативних джерел та інформаційних ресурсів до кожної теми міститься в навчально-методичних посібниках:

Багай Н.О. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення: методичні вказівки для самостійної роботи (для студентів магістратури денної форми навчання). Івано-Франківськ: Навчально-науковий юридичний інститут ДВНЗ «Прикарпатський національний університет імені Василя Стефаника», 2017. 20 с.

Багай Н.О. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення: методичні вказівки для підготовки до семінарських занять (для студентів магістратури денної форми навчання). Івано-Франківськ: Навчально-науковий юридичний інститут ДВНЗ «Прикарпатський національний університет імені Василя Стефаника», 2017. 24 с.

проф. Вівчаренко О. А.