

МОЛОДІ, ПРАВНИКАМ, ПРАКТИКАМ

ЮРФАКТИ ПЛЮС

СЕРПЕНЬ -
ВЕРЕСЕНЬ 2016

Свідоцтво про державну реєстрацію
друкованого засобу масової інформації
ІФ № 580 - 148Р від 24. 11. 2011 р.

47 (61)



У НАСТУПНОМУ НОМЕРІ:

Петечел О. Ю.

*Зміни до Конституції України
щодо правосуддя*

Гичка К. І.

*Особливості освіти на базі
юридичних клінік в Україні та
країнах Вишеградської групи*



Представники Юридичного інституту Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника взяли участь у Першому зібранні фахівців споріднених кафедр з обговорення актуальних наукових проблем та методики викладання аграрного, земельного, екологічного та природоресурсного права у вищих навчальних закладах України.

стор. 3



ІНТЕРВ'Ю З

**ДИРЕКТОРОМ ЮРИДИЧНОЇ
КОМПАНІЇ «ІНДЕКС»
Назарієм Саюком**

стор. 10



У період з 15 по 17 вересня 2016 року
в Конференц-залі Юридичного інституту відбулась
Міжнародна науково-практична конференція
Юридичних клінік School of Clinical Legal Education: V4 +
Ukraine

стор. 4

• Офіційний сайт – www.law.pu.if.ua

- «Феміда клуб» - соціальна мережа «Вконтакті» - <http://vk.com/clubfemida>
- «ЮРФАКТИПЛЮС» - соціальна мережа «Вконтакті» - http://vk.com/urfactu_plus
- Прикарпатський правничий клуб у Facebook - <http://www.facebook.com/pr.law.club>
- Юр ТВ на Youtube <http://www.youtube.com/user/TvFemida>

Наші координатори

ЛОГВІНОВА Марія Володимирівна, СІЩУК Ліліана Василівна,
МИКІТИН Юрій Іванович, ЗОЗУЛЯК Ольга Ігорівна, ТОНІЄВИЧ
Євгенія Дмитрівна, ГАНКЕВИЧ Ольга Михайлівна,
ШПІЛЯРЕВИЧ Вікторія Вікторівна, СХАБ-БУЧИНСЬКА
Тетяна Ярославівна, АЛБУ Андрій Аркадійович,
КОЗИЧ Ігор Васильович, КВАСНИЦЯ Степан Мирославович

Хто ми? Редколегія

Затолук Мар'яна – 5 курс, Мердух Вікторія – 5 курс, Харченко Аліна – 5 курс, Барабаш
Христина – 4 курс, Жукевич Марія – 4 курс, Монанич Вікторія – 3 курс, Ничиник Оксана
– 3 курс, Лазорко Ірина – 3 курс, Сікора Вікторія – 3 курс.



1 вересня 2016 року відбулося урочисте святкування Дня знань в Прикарпатському національному університеті імені Василя Стефаника



День знань - це завжди хвилююче і радісне свято, а особливо важливим воно є для студентів-першокурсників. Саме тому ректорат університету вже з першого дня зацікавив студентів насиченою святковою програмою.

О восьмій годині відбулась Архієрейська Служба Божа за благословення початку нового навчального року в церкві Різдва Пресвятої Богородиці.

Наступним етапом святкувань стали лекції, присвячені 25-річчю з Дня Незалежності України. Вони проводились в кожному структурному підрозділі університету. До Юридичного інституту для проведення лекції був запрошений Волковець-

кий Степан Васильович – український політик і дипломат, Народний депутат України 1-го скликання.

Об 11 годині в Актівій залі університету відбулось урочисте засідання Вченої ради університету.

Наступною частиною святкування була традиційна посвята першокурсників в студенти. Ректор університету, професор Ігор Євгенович Цепенда наголосив, що абітурієнти зробили правильний вибір, обравши провідний ВНЗ Прикарпаття. Ігор Євгенович розповів про вступну кампанію 2016 року та її результати. Опісля, ректор під гучні оплески студентів, підписав перший в цьому навчальному році наказ – про зарахування до складу студентів нашого університету першокурсників та вручив найкращим вступникам найважливіші документи в їхньому студентському житті – залікові книжки.

Завершилось святкування Дня знань в Прикарпатському національному університеті ім. В. Стефаника святковим концертом за участі переможців та лауреатів фестивалю «Весняна хвиля», творчих колективів університету.

*Жукевич Марія,
ПР-42*

В Юридичному інституті відкрито спеціалізовану вчену раду



Відповідно до Наказу Міністерства освіти і науки України № 820 від 11.07.2016 р. в Юридичному інституті відкрито спеціалізовану вчену раду К 20.051.14 з правом прийняття до розгляду та проведення захисту дисертацій на здобуття наукового ступеня кандидата юридичних наук за спеціальністю 12.00.03 «Цивільне право і цивільний процес; сімейне право; міжнародне приватне право».

Moris Group – це юридична компанія, що надає комплексні кваліфіковані послуги в галузі українського та міжнародного права.

Представництво в Івано-Франківську
Україна, 76000, м. Івано-Франківськ
вул. Чорновола, 23
тел.: (0342) 77-73-78



Головний офіс у м. Києві
Україна, 01010, м. Київ
вул. Московська, 8-б
тел.: (044) 359-03-05; (044) 359-03-6
факс: (044) 359-03-05

Участь викладачів Юридичного інституту в Першому зібранні фахівців споріднених кафедр з обговорення актуальних наукових проблем та методики викладання аграрного, земельного, екологічного та природоресурсного права у вищих навчальних закладах України



Представники Юридичного інституту Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника взяли участь у Першому зібранні фахівців споріднених кафедр з обговорення актуальних наукових проблем та методики викладання аграрного, земельного, екологічного та природоресурсного права у вищих навчальних закладах України. Захід відбувся 9-10 вересня на базі Національного університету «Одеська юридична академія» з ініціативи кафедри аграрного, земельного та екологічного права Одеської юридичної академії.

Метою даного зібрання стало обговорення широкого кола наукових питань аграрного, земельного, екологічного та природоресурсного права, а також методики викладання відповідних навчальних дисциплін.

Учасниками наукового форуму були делегації провідних наукових юридичних шкіл відповідного напрямку з Київського національного університету імені Тараса Шевченка, Інституту держави і права імені В. М. Корецького НАН України, Національного юридичного університету імені Ярослава Мудрого, Національного університету біоресурсів і природокористування України, Львівського національного університету імені Івана Франка, Національного гірничого університету, Донецького національного

університету імені Василя Стуса, Запорізького національного університету.

Предметом наукових дискусій впродовж двох днів роботи були питання колізій та прогалин законодавчого регулювання у сфері організації аграрного виробництва і контролю за якістю сільськогосподарської продукції, вдосконалення системи і реалізація функцій екологічного управління, сучасних чинників розвитку земельного законодавства та захисту земельних прав, забезпечення правового режиму використання природних ресурсів загалом та окремих їх видів. Особлива увага у виступах представників навчальних закладів приділялась питанням методики викладання еколого-правових, аграрно-правових, земельно-правових навчальних дисциплін, новим підходам до викладання програмового матеріалу, місця відповідних курсів у змісті майбутнього державного стандарту вищої юридичної освіти.



Від Юридичного інституту Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника в науковій дискусії взяли участь завідувач кафедри трудового, екологічного та аграрного права Н. Р. Кобецька та доцент кафедри судочинства З. В. Яремак.

З. В. Яремак,
к.ю.н., доцент кафедри судочинства

ІВАНО-ФРАНКІВСЬК
ПРАВНИЧ АГЕНЦІЯ

Приватне підприємство

«Івано-Франківська Правнич Агенція».

Основним напрямом роботи є обслуговування компаній малого та середнього бізнесу, що працюють в сфері електроенергетики та дотичних сферах.

Місцезнаходження:

76018, місто Івано-Франківськ,

вул. М. Грушевського, буд. 35

Тел /0342/ 72-47-97,

E-mail: ifagency@gmail.com

Перспективи практичної юридичної освіти обговорили у Прикарпатському національному університеті ім. В. Стефаника на Міжнародній науково-практичній конференції «School of Legal Clinical Education: V4 + Ukraine»



15-17 вересня 2016 року на базі Юридичної клініки ДВНЗ «Прикарпатський національний університет імені Василя Стефаника» відбулась Міжнародна науково-практична конференція «School of Legal Clinical Education: V4 + Ukraine».

На сьогодні існує необхідність в створенні спеціалізованих юридичних клінік в Україні, але юридичні клініки України не мають достатнього досвіду в цій галузі. Окрім того, існує необхідність у пошуку нових підходів в освітньому процесі в Україні спеціально для юридичних факультетів з акцентом на практиці ЄС в сфері освіти юристів, зокрема в світлі запланованої реформи юридичної освіти.

Зважаючи на те, що країни Вишеградської групи розташовані найближче до України з усіх країн ЄС та є членами ЄС протягом тривалого періоду, саме їх досвід у сфері реформування юридичної освіти та забезпечення практичної складової в навчальному процесі в юридичних вищих навчальних закладах, саме їх досвід є для України дуже важливим. Саме тому, Юридична клініка ДВНЗ «Прикарпатський національний університет імені Василя Стефаника» вирішила провести науково-практичну конференцію для того, щоб обговорити перспективи вдосконалення юридичної освіти в Україні та зокрема вдосконалення Юридичної клінічної освіти. Проведення конференції стало можливим в рамках реалізації проекту «School of Clinical Legal Education: V4 + Ukraine» за фінансової підтримки Міжнародного Вишеградського

фонду.

Участь у конференції взяли експерти-керівники Юридичних клінік із провідних університетів країн Вишеградської групи. На конференції розглянули ключові питання щодо особливостей юридичної освіти студентів юристів в Україні та країнах Вишеградської групи. Учасники конференції поділилися практичним досвідом у сфері юридичної клінічної освіти, що дозволило отримати нові практичні навички щодо реалізації програм юридичної клінічної освіти як в Україні так і в країнах Вишеградської групи.

Зокрема, керівник Юридичної клініки Карлівського університету у м. Прага (Чехія) – Міхал Урбан поділився особливостями впровадження програми «Street Law» студентами Юридичного факультету Карлівського університету у м. Прага. Програми «Street Law» є одним із методів правового навчання юридично необізнаних верств населення.

Керівник Студентського правового центру Палацького університету в м. Оломоуц (Чехія) – Луція Валентова поділилася особливостями курсу тренінгового навчання, спрямованого на отримання студентами практичних навичок за професією юриста, який впроваджується їхнім університетом. Керівник Юридичної клініки Любінського католицького університету Івана Павла II (м. Люблін, Польща) – Анета Біали презентувала особливості Юридичної клінічної освіти в Польщі. Зузана Штевулова, викладач Трнавського університету в м. Трнава (Словаччина) та голова Ліги прав людини в Словаччині поділилася досвідом роботи юридичної клініки Трнавського університету у сфері еміграційного права, права захисту прав біженців та людей, які потребують притулку. Особливості Юридичної клінічної освіти в Угорщині окреслила керівник Юридичної клініки Університету Сегед – проф. Юдіт Тот.

Окрім запрошених іноземних експертів участь у конференції взяли також керівники Юридичних клінік провідних юридичних ВУЗів та факультетів України. Керівники Юридичних клінік України поділилися своїм досвідом у сфері співпраці із центрами безоплатної правової допомоги, особливостей спеціалізації юридичних клінік та організації роботи в межах Юридичної клініки.



В рамках проведення конференції учасники також окреслили напрямки можливої співпраці із Юридичними клініками європейських університетів, зокрема університетами країн Вишеградської групи. На конференції був презентований посібник «Особливості клінічної юридичної освіти в країнах Вишеградської групи та Україні: порівняльний аналіз», який буде опублікований за результатами конференції.

*К. І. Гичка,
керівник Юридичної клініки*



Літературний клуб «БамВок» Увага! Увага! Увага!

В Юридичному інституті нове, цікаве нововведення для Вас! Тепер у нас є свій літературний клуб!

Створений для людей, які поцінують літературні твори як великих, всесвітньо відомих авторів, так і нікому не знайомих імен, літературні твори яких нічим не поступаються творам письменників зі світовим ім'ям.

Мета створення клубу : обговорення класичних та модерних літературних творів. Збори Клубу проходять раз на 2 тижні по четвергах.

Слідкуйте за інформацією в групі клубу: <https://vk.com/pubbambook>

ЛАБОРАТОРІЯ КОРПОРАТИВНОГО ПРАВА НДІ ПРИВАТНОГО ПРАВА І ПІДПРИЄМНИЦТВА ІМ. АКАДЕМІКА Ф. Г. БУРЧАКА НАПРН УКРАЇНИ

Лабораторія корпоративного права НДІ приватного права і підприємництва ім. академіка Ф. Г. Бурчака НАПрН України, створена та діє на базі Юридичного інституту Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника, пропонує надання роз'яснень та консультацій щодо тлумачення і застосування нормативних положень корпоративного законодавства, а саме з приводу: реєстрації, діяльності, реорганізації та ліквідації господарських товариств та інших юридичних осіб; реалізації і захисту корпоративних прав та інтересів учасників (акціонерів) господарських товариств, зокрема з питань здійснення корпоративного управління, відчуження корпоративних прав та ін.

Лабораторія корпоративного права спрямовує свою діяльність на підготовку науково-правових експертних висновків з приводу корпоративних документів товариства (установчий договір, статут, протокол загальних зборів товариства, положення); проведення правової експертизи об'єктів на відповідність нормам корпоративного законодавства (наприклад, щодо укладених договорів купівлі-продажу корпоративних прав та ін.).

Наша сторінка у соціальній мережі Facebook – <http://www.facebook.com/prava.lab>. Адреса: вул. Шевченка, 44 а, контактний телефон - 0991921831.





Окремі правові проблеми викупу земельної ділянки для суспільних потреб



Як відомо, світова практика правового регулювання земельних відносин, розглядаючи правову природу примусового припинення права власності на землю, однозначно підтримує обмеженість такого права суспільними та державними інтересами.

Одночасно, принципово важливо, щоб законодавче оформлення домінування суспільного над приватним, не підміняло домінанту суспільної потреби над приватною на домінування приватного інтересу над чийось правом власності. Відтак, визначення на законодавчому рівні дійсних випадків доцільного вилучення земель є запорукою недопущення зловживань у цій сфері та гарантування права власності на земельну ділянку.

Конституція України у ст. 41 проголошує непорушність права приватної власності, передбачаючи, що примусове відчуження об'єктів цього права може бути застосовано лише як виняток з мотивів суспільної необхідності на підставі й у порядку, що встановлені законом, і за умови попереднього повного відшкодування їх вартості.

Підстави та порядок відчуження земельних ділянок як об'єктів права приватної власності визначаються Законом України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з

мотивів суспільної необхідності» (далі – Закон про відчуження) (зі змінами і доп. станом на 04.07.2013).

Останнім часом у вітчизняній правовій практиці набули поширення випадки викупу земельних ділянок для суспільних потреб. Так, за період 2008-2012 р.р. органами державної влади та місцевого самоврядування прийнято 31 рішення щодо викупу земельних ділянок для суспільних потреб, з яких 59% - для потреб автомобільних доріг та об'єктів, необхідних для їх експлуатації, 12,9% - для потреб аеропортів, 12,9% - для ліній електропередач та по 3,2% - для ліній зв'язку, об'єктів, необхідних для експлуатації газопроводів, кладовищ, стадіонів тощо.

Закон про відчуження закріпив концепцію, за змістом якої у разі неотримання згоди власника земельної ділянки, інших об'єктів нерухомого майна, що на ній розміщені, на викуп цих об'єктів для суспільних потреб, зазначені об'єкти можуть бути примусово відчужені у державну чи комунальну власність за рішенням суду (ст. 15). Тобто навіть у разі повної незгоди власника з мотивами відчуження, може застосовуватись примусове відчуження земельної ділянки, яке здійснюється за рішенням суду.

Закон про відчуження дає тлумачення поняття «суспільна необхідність» через вживання іншого терміну - «виключна необхідність», разом з тим, не пояснюючи останній. Це дає підстави державним органам тлумачити його на власний розсуд, тим самим розширювати коло законодавчо встановлених випадків відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної

необхідності.

Варто також відзначити, що в законі визначено вичерпний перелік об'єктів, задля будівництва (створення) яких допускається примусовий викуп у власників земельних ділянок та інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені. Проте, не менш важливо чітко визначити ключові поняття та категорії, якими оперує законодавець задля недопущення зловживань в даній сфері суспільних відносин.

Складним є також питання щодо процедури оцінювання вилученої земельної ділянки. Воно здійснюється на основі Методики експертної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 р. № 1531.

Інформаційною базою для експертної грошової оцінки земельних ділянок можуть бути різні дані, визначені зазначеною Методикою, причому перелік даних, що впливають на вартість об'єкта оцінки, є невичерпним. Відповідно, це дає можливість, враховуючи інші чинники, варіювати оціночну вартість у будь-яку сторону, здебільшого, у сторону зменшення.

Оскільки в даній ситуації має бути забезпечено принцип справедливої викупної ціни, то у разі якщо власник виступає проти відчуження належної йому земельної ділянки за оцінкою, проведеною суб'єктом оціночної діяльності, визначеним органом виконавчої влади або органом місцевого самоврядування, він може залучити іншого суб'єкта оціночної діяльності для визначення вартості нерухомого майна. У цьому разі витрати на виконання таких послуг несе власник майна.



Однак, знову ж таки, власник може виявитися правим – експертна оцінка, проведена обраним ним суб'єктом оціночної діяльності, може виявитися

суттєво вища, бо при цьому повинні братися до уваги реальні ринкові ціни, а не мінімальна вартість. А саме таку ціну, як свідчить практика, пропонує орган влади власнику для викупу. Тому варто покласти витрати на виконання оціночних послуг на орган влади, якщо буде встановлено, що викупна ціна, визначена суб'єктом оціночної діяльності, обраним власником, є справедливою компенсацією вартості майна, на відміну від тієї ціни, яка була визначена суб'єктом оціночної діяльності, визначеним органом виконавчої влади

або органом місцевого самоврядування.

Проте такого положення в законодавстві немає, тому треба доповнити закон положенням вищезазначеного змісту. Крім того, у разі виникнення спору – таке рішення може також прийняти суд. Саме такий підхід видається найбільш правильним за даних обставин.

Г. В. Мороз,

*кандидат юридичних наук,
доцент, доцент кафедри трудового,
екологічного та аграрного
права
ННІО*



ЗАКОНОДАВЧІ НОВЕЛИ

Новації у правовому регулюванні діяльності фермерських господарств: плюси та мінуси

Сучасний соціально-економічний стан України спонукає до активізації та максимального залучення усіх можливих засобів, спрямованих на підвищення рівня життя громадян, створення додаткових робочих місць, підвищення економічного розвитку держави загалом. Одним із таких факторів є вагомий сільськогосподарський потенціал України. Саме тому увага законодавця скеровується на правові форми підприємницької діяльності у сільськогосподарській сфері, зокрема, на фермерські господарства. Досвід зарубіжних держав свідчить про здатність ферм бути запорукою успішного розвитку сільського господарювання.

Варто відзначити той факт, що історія спеціального регулювання цих суб'єктів правовідносин має особливий характер. Адже перші редакції спеціального Закону, пов'язаного із регламентацією фермерських господарств (Закон України «Про селянське (фермерське)

господарство» від 20 грудня 1991 року; наступна редакція цього Закону від 22 червня 1993 року), незважаючи на вказівку про користування фермерськими господарствами статусом юридичної особи, не встановлювали механізму відокремленості майна фермерських господарств від майна їх членів.

У редакції 2003 року Закон України «Про фермерське господарство» чітко встановив, що воно є юридичною особою. Однак, законодавець не до кінця послідовно передбачив означену концепцію в нормативному акті, оскільки значна частина його положень не враховували класичні доктринальні основи інституту юридичних осіб. Аналіз його положень дозволяв зробити висновки про його орієнтованість на вирішення абсолютно іншого характеру питань, пов'язаних із конкурсним порядком надання земельної ділянки для означених потреб, облаштування житла на земельній ділянці для фермерського господарства чи то відокремленої садиби, держав-

ною підтримкою фермерських господарств, їх господарською діяльністю та кооперацією тощо.

Водночас, більшість питань з приводу суто цивільно-правового регулювання фермерських господарств в якості юридичної особи залишилися невирішеними чи то «недописаними» до кінця. Зокрема, законодавець не враховує концепцію відокремленості фермерського господарства в якості самостійного суб'єкта від його членів, так як передбачає, що до складу земель господарства входять як ті, які належать йому на праві власності як юридичній особі, так і ті, які належать на праві власності громадянам – членам господарства (ст. 12 Закону), хоча очевидно, що один і той же об'єкт не може належати на праві власності і юридичній особі, і її членам.

Ст. 15 Закону ототожнює поняття майна фермерського господарства та його складеного капіталу, не зважаючи на те, що, згідно із доктриною, останній є лише одним із джерел формування майна господарства.

Ст. 14 Закону не розмежує поняття прав фермерського господарства та прав його членів, які виникають в них у результаті участі у господарстві.

У редакції Закону від 01.05.2016 року статус фермерських господарств зазнав чергового оновлення, оскільки запроваджено таке поняття, як сімейне фермерське господарство із статусом юридичної особи, а також фермерське господарство, створене фізичною особою-підприємцем.

Однозначно, що ці зміни орієнтовані на популяризацію таких утворень у державі шляхом спрощення ведення фермерської діяльності: скасовано конкурсний порядок створення таких господарств, запропоновано альтернативні форми ведення фермерської діяльності – юридична особа чи то фізична особа-підприємець. Такі тенденції свідчать про прагнення законодавця зробити фермерське господарство максимально пластичною та зручною конструкцією підприємництва для громадян України.

Діяльність фермерського господарства без статусу юридичної особи регулюється відокремленою ст. 8-1 Закону, згідно із якою сімейне фермерське господарство без статусу юридичної особи організовується фізичною особою-підприємцем самостійно або спільно з членами однієї сім'ї на підставі договору про створення сімейного фермерського господарства, який нотаріально посвідчується.

Законодавець вказує на основні умови, які визначаються в такому договорі, з-поміж яких: правовий режим спільного майна членів господарства; порядок покриття витрат та розподілу прибутків або збитків господарства між його членами; порядок прийняття рішень та координації спільної діяльності членів господарства; порядок вступу до

господарства та виходу з нього; трудові відносини членів господарства тощо.

Водночас, аналіз чинної редакції означеного нормативного акта свідчить про те, що інших спеціальних положень, пов'язаних із відмінністю фермерського господарства із статусом юридичної особи та із статусом фізичної особи-підприємця, не встановлено.



Доктринальні положення цивілістики щодо розмежування відповідальності між юридичною особою та її учасниками (засновниками), а також відокремленість їх майна не отримали належного відображення у чинній редакції Закону «Про фермерське господарство», не зважаючи на те, що вони є конститутивними відмінностями між функціонуванням цього господарства у формі юридичної особи чи фізичної особи-підприємця.

Розділ 4 «Землі фермерського господарства», розділ 5 «Майно фермерського господарства» не передбачають жодних відмінних положень, пов'язаних із діяльністю фермерських господарств – юридичних осіб та фермерських господарств, створених фізичною особою-підприємцем чи вказівки на їх можливість.

Здійснені у 2016 році модифікації Закону України «Про фермерське господарство» поро-

дили окремі питання стосовно імовірних різновидів фермерських господарств. Мова йде, зокрема, про ч. 5 ст. 1 Закону, згідно із якою фермерське господарство, зареєстроване як юридична особа, має статус сімейного за умови, що в його підприємницькій діяльності використовується праця членів такого господарства, якими є виключно члени однієї сім'ї відповідно до статті 3 СК України.

Наведене формулювання статті спричиняє виникнення кількох питань: по-перше, створюється враження, що функціонувати можуть просто фермерські господарства та сімейні фермерські господарства; по-друге, виникає питання щодо сутності поняття «сімейне фермерське господарство».

Із ст. 3 Закону виходить, що останнє за позицією законодавця – це те, членами якого є лише члени однієї сім'ї та родичі і лише їх праця використовується в цьому господарстві. Такий висновок суперечить нормам того ж спеціального Закону. Зокрема, нагадаємо ще раз, що ч. 1 ст. 3 імперативно визначає коло можливих членів, пов'язуючи його із критерієм належності винятково до членів сім'ї та родичів. Та ж норма передбачає, що членами фермерського господарства не можуть особи, які працюють у ньому за трудовим договором (контрактом).

Отже, можна з упевненістю стверджувати, що членами господарства у будь-якому випадку можуть бути лише члени сім'ї та родичі, які безпосередньо беруть участь своєю працею у його діяльності. Виходить, що розмежування сімейних фермерських господарств та фермерських господарств без такого статусу має дещо штучний характер, оскільки жодних відмінностей в організаційно-правовій формі немає.

Згідно із змінами, внесеними у Закон «Про фермерське господарство» у 2016 році, ч. 5 ст. 1 встановлює, що залучення сімейним фермерським господарством інших громадян відповідно до ст. 27 цього Закону може здійснюватись виключно для виконання сезонних та окремих робіт, які безпосередньо пов'язані із діяльністю господарства і потребують спеціальних знань чи навичок.

У той час, як ч. 1 ст. 27 Закону передбачає, що у разі виробничої потреби фермерське господарство має право залучати до роботи в ньому інших громадян за трудовим договором (контрактом). Фактично, виходить, що передумовою для встановлення у спеціальному нормативному акті положень про сімейні фермерські господарства було обмеження

останніх щодо залучення найнятих за трудовим договором працівників. З цього приводу слід відзначити, що і ст. 27 також передбачає обмеженість залучення такого роду працівників, адже мова йде про випадок існуючої «виробничої потреби».



Очевидним є те, що нюанс, пов'язаний із порядком залучення до діяльності фермерських господарств найманих працівників також не є достатньою підставою для встановлення у Законі положень щодо предметно сімейних

фермерських господарств, оскільки будь-яке фермерське господарство в силу спеціальних законодавчих вимог до його засновників та членів є сімейним за своєю суттю.

Таким чином, нововведення 2016 року, безумовно, спрямовані на спрощення діяльності фермерських господарств та їх більшу зручність для ведення підприємництва, однак, водночас, зміни спеціального Закону «Про фермерське господарство» мають фрагментарний характер, а тому не лише не позбавили фермерських господарств існуючих неузгодженостей правового статусу, а й ґрунтовно їх поглибили.

Зеліско А. В.

кандидат юридичних наук, доцент, доцент кафедри цивільного права ННЮІ



ПРОБЛЕМИ ПРАВОЗАСТОСУВАННЯ

Судова практика про окремі способи захисту порушеного права у кредитних правовідносинах

Вітчизняна судова практика «перенасичена» прикладами ухвалених судами рішень про звернення стягнень на іпотечне майно (через визнання права власності) у спорах, що впливають із кредитних правовідносин. Однак 30 березня 2016 року Верховний Суд України, за результатами розгляду справи № 6-1851цс15, сформулював правову позицію, яка безперечно отримає свій вплив на стан розгляду згаданих позовних вимог.

Позовні заяви фінансових установ ґрунтуються на положеннях ст. 16 ЦК України, ст.ст. 33, 36, 37 Закону України «Про іпотеку», за якими не виключається можливість звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом передачі іпотекодержателю права власності на предмет іпотеки в рахунок виконання забезпе-

чених іпотекою зобов'язань за рішенням суду. Цими нормами передбачено задоволення вимог іпотекодержателя шляхом набуття права власності на предмет іпотеки, яке ототожнюється зі способом звернення стягнення.

Порядок реалізації предмета іпотеки за рішенням суду врегульований ст. 39 Закону України «Про іпотеку». У ній закріплено, що, у разі задоволення судом позову про звернення стягнення на предмет іпотеки, у рішенні повинен бути зазначений, зокрема, спосіб реалізації предмета іпотеки – шляхом проведення прилюдних торгів або застосування продажу предмету іпотеки іпотекодержателем від свого імені. Передача ж іпотекодержателю права власності на предмет іпотеки є позасудовим способом врегулювання питання про звернення

стягнення на предмет іпотеки й суд не наділений повноваженнями вирішувати вказане питання пропонованим чином.

Дане твердження кореспондує ч. 3 ст. 36 Закону України «Про іпотеку», згідно якої договір про задоволення вимог іпотекодержателя або відповідне застереження в іпотечному договорі, що прирівнюється до такого договору за своїми правовими наслідками, може передбачати передачу іпотекодержателю права власності на предмет іпотеки у рахунок виконання основного зобов'язання. Детальна процедура такого порядку також регламентована у законі. Варто зауважити, що переважна, якщо не абсолютна, кількість іпотечних договорів різних суб'єктів сфери банківських послуг, містить у собі іпотечні застереження.

Можливість виникнення права власності за рішенням суду ЦК України передбачає лише у ст.ст. 335 «Набуття права власності на безхазяйну річ» та 376 «Самочинне будівництво» ЦК України. У всіх інших випадках право власності набувається з інших не заборонених законом підстав, зокрема із правочинів (ч. 1 ст. 328 ЦК України).

Ст. 392 ЦК України, в якій йдеться про визнання права власності, не породжує, а підтверджує наявне в позивача право власності, набуте раніше на законних підставах, у тому випадку, якщо відповідач не визнає, заперечує або оспорує наявне в позивача право власності, а також у разі втрати позивачем документа, який посвідчує його право власності.



ВСУ рекомендував судам, при вирішенні даної категорії справ, встановити наявність чи відсутність згоди іпотекодавця на позасудовий спосіб врегулювання питання про звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом передачі іпотекодержателю права власності на предмет іпотеки в рахунок виконання забезпечених іпотекою зобов'язань, а також здійснення виконавчого напису нотаріусом як правову підставу для реєстрації права власності іпотекодержателя, якщо такі

умови передбачені умовами договору іпотеки.

Зважаючи на положення ст. 360-7 ЦПК України, висновок щодо застосування норм права, викладений у постанові ВСУ, має враховуватися іншими судами загальної юрисдикції при застосуванні таких норм права.

Банківські установи прогнозовано намагатимуться змінити предмет позову, звісно, там, де таку можливість ще даватиме процесуальний закон. У протилежному випадку існуватиме загроза прийняття рішень про незадоволення позову чи скасування уже прийнятих у апеляційному чи касаційному порядку.

І.Б. Медицький,
кандидат юридичних наук,
доцент, доцент кафедри
кримінального права
ННЮІ

ІНТЕРВ'Ю 3

ДИРЕКТОРОМ ЮРИДИЧНОЇ КОМПАНІЇ «ІНДЕКС» Назарієм Саюком



Назарій Саюк - успішний молодий юрист, який після дворічного досвіду роботи в органах прокуратури, вирішив розпочати власний юридичний бізнес. Про проблеми створення та організації роботи, залучення клієнтів та якісних кадрів читайте в інтерв'ю з директором юридичної фірми «Індекс» Саюком Назарієм.

1) Що спонукало Вас обрати професію юриста та в якому на-

вчальному закладі здобули вищу освіту?

Навчався в Національному юридичному університеті імені Ярослава Мудрого, в інституті підготовки кадрів для органів прокуратури.

Стати юристом спонукало розуміння того, що багато людей в нашій країні є незахищеними і потребують допомоги професіоналів, у тому числі кваліфікованих адвокатів.

2) В якому напрямку почали працювати?

Після здобуття вищої освіти почав працювати прокурором у прокуратурі Богородчанського району. До моїх функціональних обов'язків відносилось: підтримання державного обвинувачення в кримінальних провадженнях, представництво інтересів громадян і держави у цивільних, господарських, адміністративних справах, а також здійснення на-

гляду за дотримання законів при виконанні судових рішень. Це дозволило отримати практичні навички позовної діяльності.

3) Чи не розчарувалися Ви в обраній професії?

Не розчарувався, однак робота в державних органах дала зрозуміти, що їх робота є застарілою і потребує нових підходів, більш багатостороннього підходу до вирішення проблем, а тому вирішив направити свою роботу щодо захисту прав громадян і направити свою роботу у напрямку адвокатури.

4) Отож, Ви вирішили займатися власною юридичною практикою. Розкажіть, над якими проектами зараз працюєте?

Дійсно, після роботи в органах прокуратури я став співзасновником та директором юридичної компанії «Індекс». На даний час з нами постійно підписуються договори

на абонентське обслуговування юридичних осіб, а також здійснюється надання юридичних послуг фізичним особам, здійснюється підбір кваліфікованих кадрів, які володіють необхідними навиками та здатні вирішувати складні завдання у галузі юриспруденції.

Також наша компанія надає безоплатну первинну допомогу населенню, що не може самостійно захистити свої права та інтереси через скрутне матеріальне становище.

5) У вільний від роботи час чим полюбляєте займатися, можливо маєте якісь захоплення?

Звичайно, як і всі, проводжу вільний час з друзями, стараюсь брати активну участь у культурному житті нашого міста, подорожую. Одним із моїх захоплень є парашутний спорт. Так, мною пройдений відповідний курс підготовки, отримано свідоцтво парашутиста та здійснено понад 10 стрибків.

6) Тобто Ви полюбляєте екстремальні види відпочинку?

Так, адже робота з документацією часто буває до-

сить одноманітною, а тому такий відпочинок робить життя більш цікавим та захоплюючим.

7) Які подальші цілі Ви ставите перед собою у професійній сфері?

У першу чергу, як керівник, я прагну, щоб компанія зайняла провідне місце на ринку юридичних послуг та реально захищала громадян, права та інтереси яких порушені. Завжди прагну вдосконалювати свої особисті та професійні навички для того, щоб постійно розвиватися та ефективно вирішувати поставлені завдання.

8) З якими проблемами Ви стикаєтеся в процесі розвитку Вашого юридичного бізнесу?

На даний час ринок юридичних послуг Івано-Франківська є перенасиченим, саме тому для того, щоб бути конкурентоздатними та успішним, необхідно бути висококваліфікованим, мотивованим та працювати з урахуванням нових тенденцій та змін у галузі юриспруденції.

9) А що мотивує особисто Вас?

Бажання розвиватися, ставити перед собою нові завдання та успішно їх вирішувати.

10) Чи відкриті програми стажування для студентів?

Так, звичайно, ми готові до співпраці зі студентами старших курсів Юридичного інституту ПНУ імені Василя Стефаника, які бажають отримати практичні навички та досвід роботи у сфері юриспруденції.

11) Що б Ви могли порадити нашим студентам, які в майбутньому мріють займатися власною юридичною практикою?

На мою думку, щоб стати успішним юристом, необхідно поєднувати навчання в університеті з отриманням практичних навичок. Принести користь може стажування як в юридичних компаніях, так і в державних установах та юридичних клініках. Також важливим є володіння іноземними мовами.

Тобто як висновок, можу сказати, що секретом успіху – є постійна робота над собою.

Розмовляла Сохан Олена

Юридична фірма «Сольський, Процик та Партнери» (кошична назва – Юридична фірма «Допомога») здійснює господарську діяльність у сфері надання юридичних послуг з 1994 року та спеціалізується на юридичному супроводженні бізнесу в Україні.

В складі компанії працюють кваліфіковані спеціалісти, які мають ґрунтовну підготовку в різних галузях права та значний досвід практичної юридичної діяльності, завдяки чому сприяють процвітанню бізнесу наших клієнтів.

Контакти: Україна, 01034,
м. Київ вул. Грининська, 5/24, оф. 94
Тел: (044) 235 66 55
E-mail: spartners@spartners.com.ua



**Адвокатське об'єднання
«Західно-українська правнича компанія»
є однією із провідних юридичних організацій на
Прикарпатті, яке надає своїм клієнтам повний
спектр юридичних послуг і не раз підтверджувало
перед клієнтами та партнерами репутацію надійної і
високопрофесійної компанії в сфері надання
юридичних послуг.**

Контакти: Україна, 76018, м. Івано-Франківськ, вул.
Галицька, 41а (3-й поверх)
Тел.: (0342) 71-32-54
E-mail: office@zupk.com.ua
Web-сайт: <http://zupk.com.ua/>





ЮРИДИЧНА КОМПАНІЯ



- зрозуміти специфіку юриспруденції не тільки з теоретичного, а й з практичного аспекту;

- сформувати ключові навички, необхідні для успішної кар'єри юриста та зробити свої перші кроки сходинками Вашої майбутньої професії.

Умови перемоги у конкурсному відборі на стажування:

- Бути студентом старших курсів (починаючи з 3 курсів) Юридичного інституту Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника.

- Заповнити реєстраційну форму за посиланням:

<https://docs.google.com/a/ligauba.org.ua/forms/d/e/1FAIpQLSeh2pYerl7VjBZzis2fee5KJrAcVWUdsWI9AjEOQU7NSfk03A/viewform?c=0&w=1>

- Правильно розв'язати задачу, яка буде відправлена Вам на пошту, обґрунтувавши свої міркування та надіслати її за адресою: **abk_1@ukr.net** до **25 вересня 2016 року**.

- Після перевірки Ваших результатів буде відібрано 3

учасники, яких запросять на співбесіду, після чого **ТІЛЬКИ ОДИН СТУДЕНТ БУДЕ ОБРАНИЙ СТАЖЕРОМ LEGIS VIRTUS!**

Переваги успішного проходження стажування:

- Ви нарешті зробите перший крок до омріяної мети - запаморочливої кар'єри в одній з найкращих юридичних фірм Івано-Франківська!

- Стажування зарахується як виробнича практика в Юридичному інституті ПНУ ім. В. Стефаника;

- Ви отримаєте диплом про проходження стажування та відповідні рекомендації від Legis Virtus;

- Увага! Для старших курсів є можливість подальшого працевлаштування!

Отож, поспішайте не пропустити унікальну можливість осені! Настав час і Вам зробити свої перші кроки кар'єрними сходинками!

Успіхів Вам!

Сікора Вікторія,
Голова Івано-Франківського осередку Ліги студентів АПУ

Тільки для Вас, завдяки активу Івано-Франківського осередку Ліги студентів Асоціації правників України та керівництву Юридичного інституту Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника, є унікальна можливість пройти стажування в одній із провідних юридичних фірм Івано-Франківська - «Legis Virtus».

Строк стажування - місяць (03.10.16 - 31.10.16).

Не пропустіть свій шанс:

- отримати безцінний досвід роботи з провідними юристами, які поділяться з Вами секретами успішної кар'єри та стануть професійними наставниками;

10 найкращих книг для саморозвитку



кращих книг, присвячених саморозвитку. Читай, ставай кращим, розвивайся і пам'ятай - всебічно розвинені, розумні люди ніколи не пропадуть!

1. Стівен Кові - «Головну увагу - головним речам»

Це книга про те, чому виникає розрив між тим, на що ми витрачаємо час, і тим, що для нас дійсно важливо і чому прагнення до продуктивності не приносить задоволення. Книга заперечує традиційний підхід до організації часу: працювати якомога більше, швидше і винахідливіше. Замість чергових годин вона пропонує компас, тому що те, куди ви тримаєте шлях, набагато важливіше, ніж те, наскільки швидко ви йдете.

2. ОШО - «Геометрія усвідомленості»

На сторінках цієї книги Ошо коментує «Золоті вірші» Піфагора і допомагає нам побачити цю людину в абсолютно новому світлі. Завдяки мудрості і проникливості майстра ми можемо почути не тільки слова великого математика, але й слова великого містика, великого філософа. І слова ці, якщо їх дійсно почути, можуть допомогти нам змінитися, можуть відкрити нам істину. Піфагор був готовий ділитися з кожним своїми знаннями, але частина їх була знищена, частина - забута, забута через те, що світ побачив в Піфагорі тільки математика і не побачив поета ...

Доброго часу дня, шановний читачу! Ми раді вітати тебе на сторінках нашої газети після теплих, літніх канікул. Можливо, ти встиг трохи розслабитись за цей час, але треба «прокидатись» і починати знову продуктивно працювати! Саме тому сьогодні я розповім тобі про топ-10 най-

3. Еріх Фромм - «Людина для себе»

Праці Еріха Фромма актуальні завжди, бо основною темою його досліджень було розкриття людської сутності як реалізації продуктивного початку. «Мета людини - бути самою собою, а умова досягнення цієї мети - бути людиною для себе».

4. Пауло Коельо - «Алхімік»

Це найвідоміший роман бразильського письменника Пауло Коельо, улюблена книга мільйонів людей в усьому світі. В юності люди не бояться мріяти, все здається їм можливим. Але проходить час, і таємнича сила приймається їм навіювати, що їх бажання нездійсненні. «Домогтися втілення своєї долі - ось єдиний справжній обов'язок людини ...», - стверджує Пауло Коельо.

5. Роберт Чалдіні - «Психологія впливу»

Що може змусити людину сказати «так»? Які принципи і найбільш ефективні прийоми впливу і переконання? Вичерпні відповіді на ці питання ви знайдете в новому, переробленому і доповненому виданні книги, яка підкуповує читача не тільки приголомшливою інформативністю, але і легким стилем і ефектною подачею матеріалу.

6. Бьюзен Тоні - «Суперпам'ять»

Запам'ятовування, збереження, відтворення - ось три процеси, в яких виражається пам'ять. Автор пропонує широкому колу

читачів допомогу в розвитку цієї здатності людського мозку. Вивчивши поради, вказівки та роз'яснення Тоні Бьюзена, читач в найкоротші терміни досягне бажаних результатів, і могутній механізм пам'яті, який, можливо, спочатку здавався незбагненою загадкою природи, безвідмовно прослужить йому все життя.

7. Джон Кехо - «Підсвідомість може все»

Автор цієї книги в самоті серед лісів канадської провінції Британська Колумбія три роки зосереджено розмірковував над питаннями, що стосуються діяльності людського мозку. Способи активізації його безмежних ресурсів, розроблені і скомбіновані Джоном Кехо в конкретну програму, можуть змінити життя читача на краще, наповнити його успіхами і щастям.

8. Ерік Берн - «Люди, які грають в ігри»

Всесвітньо відомий психолог Ерік Берн - творець трансакційного аналізу і заснованої на ньому знаменитої системи психологічної допомоги, що дозволяє людям самостійно вирішувати проблеми, що виникають у взаєминах з оточуючими. Ця книга, успішно витримала безліч перевидань і випущена багатомільйонним тиражем на багатьох мовах, присвячена тому, щоб навчити читача професійно аналізувати нюанси свого спілкування, а також допомогти

позбутися багатьох поведінкових стереотипів і комплексів, що заважають у повсякденному житті. Спочатку дана робота мала вийти як просунутий підручник психоаналізу, однак в підсумку автор зумів викласти її простою і доступною кожному мовою з використанням яскравих і дотепних образів.

9. Ронда Берн - «Таємниця»

3 часів «Коду да Вінчі» і «Алхіміка» світ не знав такої сенсації. «Таємниця» міцно влаштувалася на верхніх рядках книжкових рейтингів по обидві сторони океану. На даний момент продано вже понад три мільйони примірників, і це тільки початок. Книга Ронди Берн - шанс змінити долю. Не пропустіть його.

10. Вадим Зеланд - «Трансерфінг реальності»

Трансерфінг - це мистецтво управління реальністю, використовуючи свою свободу вибору. Світ завжди відображає наше уявлення про нього. Людина може вибрати будь-який з варіантів розвитку і, таким чином, опинитися в бажаних обставинах. Для того, щоб навчитися це робити, необхідно навчитися знаходити порозуміння між душею і розумом, формувати намір і уникати впливу деструктивних маятників.

Жукевич Марія,
ПР-42

ПІД ПРИЦІЛОМ

15 вересня - День народження Google

Сьогодні ніхто й уявити не може життя без інтернету, соціальних мереж та, зокрема, пошукових систем, які значно полегшують наше життя.

15 вересня 1997 була створена найпопулярніша система пошуку інформації - Google.

Ларі Пейдж (Larry Page) і Сергій Брін (Sergey Brin), тоді ще 24-річні студенти Стенфордського університету, зареєстрували доменне ім'я «google.com» 15 вересня 1997 року. Саме слово «google» виникло, за словами їх творців, коли один із друзів неправильно записав математичний термін «googol» (гугол).

«Вже в той час ми розуміли важливість пошуку в інтернеті і значимість постійного вдосконалення пошукового движка, тоді як наші конкуренти мало працювали в цьому напрямку», - сказав Брін.

Пошукова система google, поруч з постійно удосконалюваними алгоритмами пошуку, надає і багато інших безкоштовних послуг. Зокрема популярний поштовий сервіс Google Mail, Google Talk, Google Maps, безкоштовний перекладач і так далі.

Сама компанія Google Inc була заснована 4 вересня 1998, офіс розташовувався в місті Менло-

Парк, Каліфорнія, США. В даний час зареєстрована як Google Inc, станом на 2008 рік штаб-квартира розташовується в Маунтін-В'ю (Каліфорнія).

Завдяки своїм технологічним інноваціям, Google отримала безліч нагород: приз «Голос Народу» за кращі технічні досягнення, нагорода «Краща пошукова система в Інтернет» від Yahoo! Internet Life; приз за «Технічну Досконалість» журналу PC; «Краща пошукова машина» журналу The Net.

Ничиник Оксана,
ПР-35



Демократія — політичний режим, за якого єдиним легітимним джерелом влади в державі визнається її народ. Вона є фундаментом для побудови принципів всіх провідних держав, співтовариств, союзів і федерацій, а також лежить в основі Організації Об'єднаних Націй.

Механізми демократії засновані на вільному волевиявленні народу, неухильному дотриманні прав і свобод людини, а також тісно пов'язані із забезпеченням правопорядку, стабільності та цілісності її інститутів. Що примітно, - на даний момент не існує єдиної моделі демократії, оскільки теорія і практика далеко не завжди можуть співпадати, проте прогресивне міжнародне співтовариство активно виступає на підтримку зусиль дер-

жав і урядів щодо заохочення та зміцнення всіх демократичних процесів.



Генеральна Асамблея ООН, за даними проекту DiloVaMova.com, на своєму 46-му пленарному засіданні, яке відбулося 8-го листопада 2007-го року, ухвалила рішення про щорічне відзначення Міжнародного дня демократії, який встановила на 15-е вересня, що було виражено у відповідній резолюції № 62/7.

Ідея демократії зародилася у Стародавній Греції. Греки були першими дослідниками її феномену. Слово «демократія» похо-

дить від двох старогрецьких слів, що означають «народ» і «владу», і традиційно перекладається як «влада народу».

Крім того, в Елладі був поширений такий поділ держав за формами правління: «один керівник» (монархія), «перший, найкращий, здатний + сила, влада» (аристократія) і «народне правління» (демократія).

Станом на кінець ХХ - початок ХХІ століття, демократія представляється головним трендом на світовій арені.

«Демократія — це не тільки мета, а й процес, і тільки за повної участі та підтримки міжнародної спільноти, державних органів влади, суспільства й окремих громадян ідеали демократії можна здійснити для кожної людини в кожному куточку світу»

**Моначин Вікторія,
ПР-34**

Юридичний бізнес – перші кроки до успіху

З кожним роком випускників Юридичного інституту стає все більше і більше. І ось, закінчивши навчання, кожен із них починає задумуватись над питанням «що робити далі?». На жаль, не всі випускники знаходять бажану роботу, яка б приносила задоволення і відповідно оплачувалась. Однак, юрист не був би юристом якщо б не наважувався на щось сміливе, рішуче і відповідальне, а саме – юридичний бізнес.

Як і в будь-якій початій справі, помилок не уникнути. Тому перш ніж започаткувати власний бізнес потрібно врахувати всі переваги і недоліки цієї справи, а саме стандартні помилки. Насамперед, потрібно розуміти, що для відкриття юридичної особи потрібен стартовий капітал і для того щоб не було непорозумінь, краще заздалегідь дати оцінку своїм фінансовим можливостям. Також потрібно розуміти, що всі

аспекти діяльності юридичної особи повинні бути не просто словами - а закріпленими у відповідних договорах, протоколах, статутах, одним словом у документах.



Великою помилкою є неправильний підбір партнерів, адже всі вони в ідеалі мають бути професіоналами. Відповідальність, надійність, цілеспрямованість та вміння працювати в колективі, не підводячи своїх партнерів - якості сучасного фахівця -

юриста.

Щодо помилок у роботі з клієнтами, то найтипівішою є невиконання обіцянок, наданих клієнту. Потрібно розуміти важливість справи, якою займаєтесь, якщо ваша організація неспроможна допомогти клієнту – краще йому відмовити, ніж погодитись допомогти і не виконати своєї обіцянки тим самим втративши і клієнта і довіру.

Ще однією помилкою є надання юридичних послуг у всіх сферах права. Звучить несерйозно. Неможливо ж бути одночасно фахівцем в різних галузях права. Найчастіше такі юридичні особи надають неякісні послуги, що і відбивається на їхній репутації. Отож, юридичний бізнес – справа не з легких і слід добре подумати, перш ніж нею займатися.

**Барабаш Христина,
ПР-32**

Гостинно запрошуємо відсвяткувати весілля, урочисті події, сімейні свята, корпоративи, випускні вечори та банкети!



РЕСТОРАН НА 140 ОСІБ

ЛАУНЖ-БАР

БІЛЬЯРД

ПІЦА НА ДРОВАХ

УКРАЇНСЬКА ТА ЄВРОПЕЙСЬКА



КУХНЯ

Обіцяємо бездоганне обслуговування, затишок, хороший настрій та незабутні враження. Відвідавши цей надзвичайний заклад Ви обов'язково повернетесь сюди знову! Для постійних гостей існує гнучка система знижок!



РОЗВАЖАЛЬНО-ВІДПОЧИНКОВИЙ
КОМПЛЕКС

BETFORD



Юридичний Центр - це професійне об'єднання адвокатів, засноване з метою захисту прав громадян та підприємців як в Україні, так і за кордоном. Головною метою Юридичного Центру є висока фаховість надання правових послуг, що досягається шляхом індивідуальної спеціалізації юристів.

Ми пропонуємо гнучкі форми надання правової допомоги - індивідуальні консультації, представництво по справах за окремими дорученнями та абонентське обслуговування бізнес-структур і професійних об'єднань.

Наша сторінка в Інтернеті: www.lawcentre.com.ua

Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Страчених, 3
Телефон/факс: (0342)505675
e-mail: law.centre@yahoo.com



м. Івано-Франківськ, вул. Незалежності, 3
PASAGE GARTENBERG
www.passage-gartenberg.com

THURSDAY
22 SEPTEMBER
PASAGE HALL



**ПОСВЯТА
В СТУДЕНТИ**

ЗАМОВЛЕННЯ СТОЛІКІВ
099 089-66-10

FACE CONTROL & DRESS CODE / ENTER 30/50UAH

22
ВЕРЕСНЯ
18:00



м. Івано-Франківськ, вул. Незалежності, 3
PASAGE GARTENBERG

**Галабонга
в
Церкві
Галицької**
+ DJ PROBASS

4 АЛЬБОМА + ВСІ ХІТИ
ПРИДБАТИ КВИТКИ:
У КАСІ ТЕАТРУ КІНО ЛЮМ'ЄР
АБО ЗА ТЕЛЕФОНОМ: 066 604 83 79

ПОПЕРЕДНІЙ ПРОДАЖ: 100 ГРН У ДЕНЬ КОНЦЕРТУ: 150 ГРН

KKK22IVAND_FRANKIVSK



тел. 50-30-95 **Partner GROUP**



- Широкий асортимент шкільного приладдя
- Найбільший вибір якісних канцтоварів
- Побутова хімія
- Господарські товари
- Дитячі іграшки
- Сервісне обслуговування організацій
- Індивідуальний підхід до кожного покупця
- Гнучка система знижок
- Доставка канцтоварів безкоштовна

НАШІ МАГАЗИНИ: вул. Гординського, 4
вул. Вовчинецька, 225 ТЦ «Велес»
вул. Хоткевича, 63А ТЦ «Кошик»
ГУРТІВНЯ КАНЦТОВАРИВ: вул. Ребета, 3